



KESKKONNAAMET

Kristi Ernits
Tartu Linnavalitsus

Teie 18.01.2023 nr 345762

Meie 26.01.2023 nr 7-9/23/1283-2

**Ehitusloa kooskõlastamine (Toomemäe
mänguväljak, Toomemäe mänguväljaku
välisvalgustus)**

Esitasite Keskkonnaametile kooskõlastamiseks ehitusloa taotluse nr 2311271/00620 (ehitisregistri menetlus nr 34562) Tartu maakonnas Tartu linnas Jakobi tn 6 (katastritunnus 79507:019:0019) ja Lossi tn 15b (katastritunnus 79507:019:0018) kinnistutele mänguväljaku ja välisvalgustuse rajamiseks AB Artes Terrae OÜ koostatud projekti „Jakobi tn 6 kinnistul asuva Toomemäe lastemänguväljaku rekonstrueerimine“ (töö nr PP 22046KP3) alusel.

Projekti eesmärk on luua terviklik kogupere mänguväljak, mis sobitub olustikku olles samas kaasaegne ja üllatav.

Kinnistud paiknevad looduskaitsealuses Toomemäe pargis¹ (keskkonnaregistri kood KLO1200256), mille kaitse-eeskirja² kohaselt on pargi kaitse-eesmärk ajalooliselt kujunenud planeeringu, dendroloogiliselt, kultuurilooliselt, ökoloogiliselt, esteetiliselt ja puhkemajanduslikult väärtusliku puistu ning pargi- ja aiakunsti hinnaliste kujunduselementide säilitamine koos edasise kasutamise ja arendamise suunamisega. Vastavalt kaitse-eeskirjale³ on pargi valitseja nõusolekuta pargis keelatud ehitusloa andmine.

Keskkonnaamet on tutvunud esitatud projektiga ning kõikide varasemalt esitatud soovitude ja seisukohtadega on projektis arvestatud. Eelnevast tulenevalt oleme seisukohal, et projekti lahendus ei ole vastuolus kaitseala kaitse-eesmärkidega ega -väärtustega ning anname **nõusoleku³ ehitusloa väljastamiseks Tartu maakonnas Tartu linnas Jakobi tn 6 ja Lossi tn 15b kinnistutele mänguväljaku ja välisvalgustuse rajamiseks.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Märt Holtsmann
juhtivspetsialist
looduskasutuse osakond

Maris Liiv 5694 9226
maris.liiv@keskkonnaamet.ee

¹ Vabariigi Valitsuse 28.05.2015 määrus nr 60 „Tartu maakonna kaitsealuste parkide piirid“ lisa 14

² Vabariigi Valitsuse 03.03.2006 määrus nr 64 „Kaitsealuste parkide, arboreetumite ja puistute kaitse-eeskiri“ § 1

³ Kaitsealuste parkide, arboreetumite ja puistute kaitse-eeskiri § 7 lg 2 p 6